



UNIVERSIDADE FEDERAL DE RONDONÓPOLIS

REITORIA  
DIRETORIA DE GABINETE-REITORIA

TERMO ADITIVO

Processo nº 23853.015820/2025-27

Unidade Gestora: 156677

**TERCEIRO TERMO ADITIVO AO  
CONTRATO ADMINISTRATIVO Nº  
08/2024, QUE FAZEM ENTRE SI A  
UNIVERSIDADE FEDERAL DE  
RONDONÓPOLIS E A EMPRESA PRIVADO  
ENGENHARIA LTDA.**

A **UNIVERSIDADE FEDERAL DE RONDONÓPOLIS**, com sede na Avenida dos Estudantes, nº 5055, Cidade Universitária, CEP 78.736-900, na cidade de Rondonópolis/MT, inscrito(a) no CNPJ sob o nº 35.854.176/0001-95, neste ato representada pela sua Reitora Prof<sup>ª</sup>. **ANALY CASTILHO POLIZEL DE SOUZA**, nomeada pelo Decreto Presidencial de 26 de dezembro de 2023, publicado no DOU de 27 de dezembro de 2023, portadora da matrícula funcional nº 149\*\*\*\*, doravante denominada **CONTRATANTE**, e a empresa **PRIVADO ENGENHARIA LTDA**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 06.939.058/0001-81, sediada na Avenida Constantino Nery, nº 2789, sala 802, bairro chapada, na cidade de Manaus, Estado do Amazonas, CEP 69.050-001, doravante designada **CONTRATADA**, neste ato representada por **ANDERSON MICHAEL PESTANA PRIVADO**, representante legal, doravante designada **CONTRATADA**, tendo em vista o que consta no Processo nº 23853.015820/2025-27 e em observância às disposições da Lei nº 14.133, de 1º de abril de 2021, resolvem celebrar o presente Termo Aditivo ao Contrato nº 08/2024, mediante as cláusulas e condições a seguir enunciadas.

**1. CLÁUSULA PRIMEIRA – OBJETO**

1.1. O objeto do presente instrumento é:

1.1.1. **ACRESCENTAR** o valor total de **4,72% (quatro vírgula setenta e dois por cento)** do valor inicial contratado, a partir da assinatura do termo, equivalente a **R\$ 184.273,53** (cento e oitenta e quatro mil duzentos e setenta e três reais e cinquenta e três centavos), conforme descrito nos itens 1.1.1.1 e 1.1.1.2, nos moldes do art. 125, da Lei nº 14.133/2021:

1.1.1.1. **ACRESCENTAR** quantitativamente **1,58% (um vírgula cinquenta e oito por cento)** do valor inicial contratado, a partir da assinatura do termo, equivalente a **R\$ 61.752,19** (sessenta e um mil setecentos e cinquenta e dois reais e dezenove centavos);

ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO	UND	QNTD	PREÇO UNITÁRIO DE REFERÊNCIA	PREÇO UNITÁRIO OFERTADO	PREÇO UNITÁRIO (com BDI)	PREÇO TOTAL
6			SUPERESTRUTURA						R\$ 7.176,84
6.1			VIGAS						R\$ 2.135,04

6.1.10	105034	SINAPI	CINTA DE AMARRAÇÃO DE ALVENARIA MOLDADA IN LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA, ESPESSURA DE *10* CM. AF_03/2024	M	48,00	R\$ 43,66	R\$ 36,01	R\$ 44,48	R\$ 2.135,04
6.2			PILARES						R\$ 5.041,80
6.2.9	UFR - 391	Próprio	PILAR DE SEÇÃO 9 x 19 CM PARA TRAVAMENTO DE PAINEL DE ALVENARIA	m	36,00	R\$ 137,45	R\$ 113,38	R\$ 140,05	R\$ 5.041,80
<b>7</b>			<b>IMPERMEABILIZAÇÃO</b>						<b>R\$ 10.273,28</b>
7.1			BALDRAME						R\$ 5.861,48
7.1.1	98555	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF_06/2018	m²	188,23	R\$ 28,75	R\$ 25,21	R\$ 31,14	R\$ 5.861,48
7.2			CALHA IMPERMEABILIZADA						R\$ 4.411,80
7.2.1	87622	SINAPI	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MANUAL, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 2CM. AF_07/2021	m²	2,09	R\$ 36,39	R\$ 30,29	R\$ 37,41	R\$ 78,18
7.2.2	98546	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA, UMA CAMADA, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO, E=3MM. AF_06/2018	m²	21,57	R\$ 130,50	R\$ 102,20	R\$ 126,24	R\$ 2.722,99
7.2.3	98567	SINAPI	PROTEÇÃO MECÂNICA DE SUPERFÍCIE HORIZONTAL COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, TRAÇO 1:3, E=4CM. AF_06/2018	m²	21,57	R\$ 69,49	R\$ 60,45	R\$ 74,67	R\$ 1.610,63
<b>12</b>			<b>INSTALAÇÕES SANITÁRIAS</b>						<b>R\$ 1.131,76</b>
12.1			ESGOTO						R\$ 298,00
12.1.4			SISTEMA DE TRATAMENTO (FOSSA, FILTRO E SUMIDOUROS)						R\$ 298,00
12.1.4.1	101206	SINAPI	ESCAVAÇÃO VERTICAL PARA EDIFICAÇÃO, COM CARGA, DESCARGA E TRANSPORTE DE SOLO DE 1ª CATEGORIA, COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA: 0,8 M³ / 111 HP), FROTA DE 3 CAMINHÕES BASCULANTES DE 14 M³, DMT ATÉ 1 KM E VELOCIDADE MÉDIA 14 KM/H. AF_05/2020	m³	23,84	R\$ 12,58	R\$ 10,12	R\$ 12,50	R\$ 298,00
12.2			ÁGUA PLUVIAL						R\$ 833,76
12.2.2			CAIXAS DE PASSAGEM						R\$ 833,76

12.2.2.1	99255	SINAPI	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,8X0,8X0,6 M PARA REDE DE DRENAGEM. AF_12/2020	UN	1,00	R\$ 781,51	R\$ 674,95	R\$ 833,76	R\$ 833,76
<b>13</b>			<b>INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>						<b>R\$ 1.502,58</b>
13.5			SUBESTAÇÃO						R\$ 1.502,58
13.5.24	97889	SINAPI	CAIXA ENTERRADA ELÉTRICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, FUNDO COM BRITA, DIMENSÕES INTERNAS: 0,8X0,8X0,6 M. AF_12/2020	UN	2,00	R\$ 703,67	R\$ 608,19	R\$ 751,29	R\$ 1.502,58
<b>14</b>			<b>REVESTIMENTOS</b>						<b>R\$ 2.418,65</b>
14.3			TETO						R\$ 2.418,65
14.3.1	96114	SINAPI	FORRO EM DRYWALL, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017_PS	m²	31,35	R\$ 77,80	R\$ 62,46	R\$ 77,15	R\$ 2.418,65
<b>15</b>			<b>ESQUADRIAS</b>						<b>R\$ 36.408,40</b>
15.1			PORTAS						R\$ 36.408,40
15.1.6	UFR - 183	Próprio	PORTÃO DE CORRER, AÇO GALVANIZADO	M²	17,74	R\$ 738,03	R\$ 555,83	R\$ 686,61	R\$ 12.180,46
15.1.7	91338	SINAPI	PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR COM LAMBRI, COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	m²	32,55	R\$ 816,10	R\$ 602,55	R\$ 744,33	R\$ 24.227,94
<b>20</b>			<b>SERVIÇOS COMPLEMENTARES</b>						<b>R\$ 2.840,68</b>
20.6	86889	SINAPI	BANCADA DE GRANITO CINZA POLIDO, DE 1,50 X 0,60 M, PARA PIA DE COZINHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	4,00	R\$ 763,37	R\$ 574,90	R\$ 710,17	R\$ 2.840,68
<b>TOTAL</b>									<b>R\$ 61.752,19</b>

1.1.1.2. ACRESCENTAR qualitativamente e quantitativamente **3,14%** (três vírgula quatorze por cento) do valor inicial contratado, a partir da assinatura do termo, equivalente a **R\$ 122.521,34** (cento e vinte e dois mil quinhentos e vinte e um reais e trinta e quatro centavos);

ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO	UND	QNTD	PREÇO UNITÁRIO DE REFERÊNCIA	PREÇO UNITÁRIO OFERTADO	PREÇO UNITÁRIO (com BDI)	PREÇO TOTAL
<b>4</b>			<b>MOVIMENTAÇÃO DE TERRA</b>						<b>R\$ 79.398,67</b>
4.3			TERRAPLANAGEM						R\$ 79.398,67
4.3.3			ESTACIONAMENTO						R\$ 31.776,71

4.3.3.1	96385	SINAPI	EXECUÇÃO E COMPACTAÇÃO DE CORPO DE ATERRO DE ATERRO (95% DE ENERGIA DO PROCTOR NORMAL) COM SOLO PREDOMINANTEMENTE ARGILOSO ESPESSURA 15 CM - EXCLUSIVE MATERIAL, ESCAVAÇÃO, CARGA E TRANSPORTE. AF_09/2024	m³	274,42	R\$ 12,26	R\$ 10,11	R\$ 12,48	R\$ 3.424,76
4.3.3.2	101114	SINAPI	ESCAVAÇÃO HORIZONTAL EM SOLO DE 1A CATEGORIA COM TRATOR DE ESTEIRAS (100HP/LÂMINA: 2,19M3). AF_07/2020	m³	274,42	R\$ 4,41	R\$ 3,63	R\$ 4,48	R\$ 1.229,40
4.3.3.3	100978	SINAPI	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE SOLOS E MATERIAIS GRANULARES EM CAMINHÃO BASCULANTE 10 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 1,20 M³ / 155 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	m³	384,18	R\$ 7,25	R\$ 5,98	R\$ 7,38	R\$ 2.835,24
4.3.3.4	93589	SINAPI	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA EM REVESTIMENTO PRIMÁRIO (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	M3XKM	1.262,31	R\$ 2,82	R\$ 2,32	R\$ 2,86	R\$ 3.610,20
4.3.3.5	95875	SINAPI	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	M3XKM	2.085,55	R\$ 2,60	R\$ 2,14	R\$ 2,64	R\$ 5.505,85
4.3.3.6	6077	SINAPI	ARGILA OU BARRO PARA ATERRO/REATERRO (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	M³	384,18	R\$ 38,76	R\$ 31,97	R\$ 39,49	R\$ 15.171,26
4.3.4			ALMOXARIFADO						47.621,96

4.3.4.1	96385	SINAPI	EXECUÇÃO E COMPACTAÇÃO DE CORPO DE ATERRO DE ATERRO (95% DE ENERGIA DO PROCTOR NORMAL) COM SOLO PREDOMINANTEMENTE ARGILOSO ESPESSURA 15 CM - EXCLUSIVE MATERIAL, ESCAVAÇÃO, CARGA E TRANSPORTE. AF_09/2024	m³	411,25	R\$ 12,26	R\$ 10,11	R\$ 12,48	R\$ 5.132,40
4.3.4.2	101114	SINAPI	ESCAVAÇÃO HORIZONTAL EM SOLO DE 1A CATEGORIA COM TRATOR DE ESTEIRAS (100HP/LÂMINA: 2,19M3). AF_07/2020	m³	411,25	R\$ 4,41	R\$ 3,63	R\$ 4,48	R\$ 1.842,40
4.3.4.3	100978	SINAPI	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE SOLOS E MATERIAIS GRANULARES EM CAMINHÃO BASCULANTE 10 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 1,20 M³ / 155 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	m³	575,75	R\$ 7,25	R\$ 5,98	R\$ 7,38	R\$ 4.249,03
4.3.4.4	93589	SINAPI	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA EM REVESTIMENTO PRIMÁRIO (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	M3XKM	1.891,76	R\$ 2,82	R\$ 2,32	R\$ 2,86	R\$ 5.410,43
4.3.4.5	95875	SINAPI	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	M3XKM	3.125,51	R\$ 2,60	R\$ 2,14	R\$ 2,64	R\$ 8.251,34
4.3.4.6	6077	SINAPI	ARGILA OU BARRO PARA ATERRO/REATERRO (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	M³	575,75	R\$ 38,76	R\$ 31,97	R\$ 39,49	R\$ 22.736,36
<b>5</b>			<b>INFRAESTRUTURA</b>						<b>R\$ 7.217,72</b>
5.6			FUNDAÇÃO DO RESERVATÓRIO						7.217,72

5.6.1	96521	SINAPI	ESCAVAÇÃO MECANIZADA PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA COM RETROESCAVADEIRA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_06/2017	m³	4,57	R\$ 42,11	R\$ 36,27	R\$ 44,80	R\$ 204,73
5.6.2	93379	SINAPI	REATERRO MECANIZADO DE VALA COM RETROESCAVADEIRA (CAPACIDADE DA CAÇAMBA DA RETRO: 0,26 M³/POTÊNCIA: 88 HP), LARGURA DE 0,8 A 1,5 M, PROFUNDIDADE ATÉ 1,5 M, COM SOLO (SEM SUBSTITUIÇÃO) DE 1ª CATEGORIA, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO AF_08/2023	m³	3,53	R\$ 15,86	R\$ 13,85	R\$ 17,10	R\$ 60,36
5.6.3	96540	SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA BLOCO DE COROAMENTO, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E=17 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_06/2017	m²	2,44	R\$ 136,39	R\$ 119,03	R\$ 147,03	R\$ 358,75
5.6.4	UFR -410	PRÓPRIO	ESTACA ESCAVADA MECANICAMENTE, SEM FLUIDO ESTABILIZANTE, COM 30CM DE DIÂMETRO, CONCRETO LANÇADO POR CAMINHÃO BETONEIRA. [REF. SINAPI 100986 E 100897] - RESERVATÓRIO PRÉDIO OPERACIONAL	m	41,85	R\$ 154,62	R\$ 127,55	R\$ 157,56	R\$ 6.593,88
<b>12</b>			<b>INSTALAÇÕES SANITÁRIAS</b>						<b>R\$ 7.449,51</b>
12.1			ESGOTO						R\$ 5.296,12
12.1.2			CAIXAS DE PASSAGEM						R\$ 5.296,12
12.1.2.3	97906	SINAPI	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X0,6X0,6 M PARA REDE DE ESGOTO. AF_12/2020	UN	8,00	R\$ 484,88	R\$ 400,00	R\$ 494,12	R\$ 3.952,96

12.1.2.4	98110	SINAPI	CAIXA DE GORDURA PEQUENA (CAPACIDADE: 19 L), CIRCULAR, EM PVC, DIÂMETRO INTERNO= 0,3 M. AF_12/2020	UN	3,00	R\$ 439,36	R\$ 362,44	R\$ 447,72	R\$ 1.343,16
12.2			ÁGUA PLUVIAL						R\$ 2.153,39
12.2.4			DRENAGEM DOS APARELHOS DE AR CONDICIONADO						R\$ 2.153,39
12.2.4.1	89865	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	M	62,75	R\$ 17,84	R\$ 14,71	R\$ 18,17	R\$ 1.140,16
12.2.4.2	104316	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 32MM, INSTALADO EM DRENO DE AR CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	M	27,02	R\$ 23,70	R\$ 19,55	R\$ 24,15	R\$ 652,53
12.2.4.3	104320	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 MM, INSTALADO EM DRENO DE AR CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	UN	4,00	R\$ 12,13	R\$ 10,00	R\$ 12,35	R\$ 49,40
12.2.4.4	89866	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	UN	25,00	R\$ 7,94	R\$ 6,55	R\$ 8,09	R\$ 202,25
12.2.4.5	104319	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 MM, INSTALADO EM DRENO DE AR CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	UN	6,00	R\$ 10,46	R\$ 8,62	R\$ 10,64	R\$ 63,84
12.2.4.6	104324	SINAPI	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 MM, INSTALADO EM DRENO DE AR CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	UN	3,00	R\$ 14,79	R\$ 12,20	R\$ 15,07	R\$ 45,21
<b>13</b>			<b>INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>						<b>R\$ 1.208,54</b>
13.5			SUBESTAÇÃO						R\$ 1.208,54

13.5.25	104367	SINAPI	RECOMPOSIÇÃO DE REVESTIMENTO EM PRÉ MISTURADO A FRIO (USINAGEM PRÓPRIA), PARA FECHAMENTO DE VALAS - INCLUSO DEMOLIÇÃO DO PAVIMENTO. AF_12/2020	m³	0,36	R\$ 1.574,27	R\$ 1.298,69	R\$ 1.604,27	R\$ 577,53
13.5.26	104790	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m³	0,36	R\$ 103,91	R\$ 85,72	R\$ 105,88	R\$ 38,11
13.5.27	102276	SINAPI	ESCAVAÇÃO MECANIZADA DE VALA COM PROF. ATÉ 1,5 M (MÉDIA MONTANTE E JUSANTE/UMA COMPOSIÇÃO POR TRECHO), ESCAVADEIRA (0,8 M3), LARG. MENOR QUE 1,5 M, EM SOLO DE 1A CATEGORIA, EM LOCAIS COM ALTO NÍVEL DE INTERFERÊNCIA. AF_09/2024	m³	11,88	R\$ 10,85	R\$ 8,95	R\$ 11,05	R\$ 131,27
13.5.28	101618	SINAPI	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M, COM CAMADA DE AREIA, LANÇAMENTO MANUAL. AF_08/2020	m³	0,99	R\$ 276,40	R\$ 228,01	R\$ 281,66	R\$ 278,84
13.5.29	93379	SINAPI	REATERRO MECANIZADO DE VALA COM RETROESCAVADEIRA (CAPACIDADE DA CAÇAMBA DA RETRO: 0,26 M³/POTÊNCIA: 88 HP), LARGURA DE 0,8 A 1,5 M, PROFUNDIDADE ATÉ 1,5 M, COM SOLO (SEM SUBSTITUIÇÃO) DE 1ª CATEGORIA, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO AF_08/2023	m³	10,69	R\$ 15,86	R\$ 13,85	R\$ 17,10	R\$ 182,79
<b>14</b>			<b>REVESTIMENTOS</b>						<b>R\$ 11.521,34</b>
14.4			ESTACIONAMENTO E PASSEIOS						R\$ 11.521,34
14.4.5	101165	SINAPI	ALVENARIA DE EMBASAMENTO COM BLOCO ESTRUTURAL DE CONCRETO, DE 14X19X29CM E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_05/2020	m³	5,74	R\$ 1.045,17	R\$ 862,21	R\$ 1.065,08	R\$ 6.113,55

14.4.6	94287	SINAPI	EXECUÇÃO DE SARJETA DE CONCRETO USINADO, MOLDADA IN LOCO EM TRECHO RETO, 30 CM BASE X 10 CM ALTURA. AF_01/2024	m²	42,53	R\$ 41,87	R\$ 34,54	R\$ 42,66	R\$ 1.814,32
14.4.7	94288	SINAPI	EXECUÇÃO DE SARJETA DE CONCRETO USINADO, MOLDADA IN LOCO EM TRECHO CURVO, 30 CM BASE X 10 CM ALTURA. AF_01/2024	m²	4,70	R\$ 48,80	R\$ 40,25	R\$ 49,72	R\$ 233,68
14.4.8	96624	SINAPI	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.2), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *10 CM*. AF_01/2024	m³	12,11	R\$ 272,27	R\$ 224,60	R\$ 277,44	R\$ 3.359,79
<b>15</b>			<b>ESQUADRIAS</b>						<b>R\$ 12.179,56</b>
15.1			PORTAS						R\$ 6.531,48
15.1.8	UFR - 229	Próprio	PORTA DE ALUMÍNIO, DE CORRER COM LAMBRI, COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS [REF. SINAPI 100702]	m²	7,06	R\$ 907,84	R\$ 748,92	R\$ 925,14	R\$ 6.531,48
15.2			JANELAS						R\$ 5.648,08
15.2.3	94569	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, BATENTE/ REQUADRO 3 A 14 CM, VIDRO INCLUSO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 60X80 (A X L) CM, SEM ACABAMENTO, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	m²	8,50	R\$ 652,06	R\$ 537,91	R\$ 664,48	R\$ 5.648,08
<b>17</b>			<b>COMBATE A INCÊNDIO</b>						<b>R\$ 3.546,00</b>
17.10	101916	SINAPI	HIDRANTE SUBTERRÂNEO PREDIAL (COM CURVA LONGA E CAIXA), DN 75 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	un	1,00	R\$ 3.479,68	R\$ 2.870,56	R\$ 3.546,00	R\$ 3.546,00
<b>TOTAL</b>									<b>R\$ 122.521,34</b>

1.1.2. **SUPRIMIR 4,80% (quatro vírgula oitenta por cento)** do valor inicial contratado, a partir da assinatura do termo, equivalente a **R\$ 187.582,23** (cento e oitenta e sete mil quinhentos e oitenta e dois reais e vinte e três centavos), nos moldes do art. 125, da Lei n.º 14.133/2021;

ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO	UND	QNTD	PREÇO UNITÁRIO DE REFERÊNCIA	PREÇO UNITÁRIO OFERTADO	PREÇO UNITÁRIO (com BDI)	PREÇO TOTAL
<b>9</b>			<b>COBERTURA</b>						<b>R\$ 5.741,61</b>
9.3	100435	SINAPI	RUFO EM FIBROCIMENTO PARA TELHA ONDULADA E = 6 MM, ABA DE 26 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL, EXCETO CONTRARRUFO. AF_07/2019	M	94,59	R\$ 64,76	R\$ 49,14	R\$ 60,70	R\$ 5.741,61
<b>15</b>			<b>ESQUADRIAS</b>						<b>R\$ 44.270,23</b>
15.1			<b>PORTAS</b>						<b>R\$ 41.682,11</b>
15.1.1	100689	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA FRISADA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	7,00	R\$ 1.216,45	R\$ 961,33	R\$ 1.187,53	R\$ 8.312,71
15.1.2	90844	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	10,00	R\$ 1.252,70	R\$ 989,17	R\$ 1.221,92	R\$ 12.219,20
15.1.3	UFR - 182	Próprio	PORTA DE CORRER DE MADEIRA SEMIOCA COM FORRAS DE MADEIRA 0,90X2,10 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	4,00	R\$ 2.018,86	R\$ 1.732,80	R\$ 2.140,52	R\$ 8.562,08
15.1.4	100702	SINAPI	PORTA DE CORRER DE ALUMÍNIO, COM DUAS FOLHAS PARA VIDRO, INCLUSO VIDRO LISO INCOLOR, FECHADURA E PUXADOR, SEM ALIZAR. AF_12/2019	m²	6,30	R\$ 451,16	R\$ 333,84	R\$ 412,39	R\$ 2.598,05
15.1.5	94805	SINAPI	PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR PARA VIDRO SEM GUARNIÇÃO, 87X210CM, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS, INCLUSIVE VIDROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	13,36	R\$ 816,37	R\$ 605,33	R\$ 747,76	R\$ 9.990,07

15.2			JANELAS						R\$ 2.588,12
15.2.1	94570	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	m²	8,52	R\$ 328,65	R\$ 245,91	R\$ 303,77	R\$ 2.588,12
<b>18</b>			<b>GLP</b>						<b>R\$ 1.863,98</b>
18.1	56098	SBC	REGULADOR FISCHER PARA GAS GLP 45KG	UN	1,00	R\$ 296,09	R\$ 228,98	R\$ 282,85	R\$ 282,85
18.2	95248	SINAPI	VÁLVULA DE ESFERA BRUTA, BRONZE, ROSCÁVEL, 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	5,00	R\$ 38,82	R\$ 29,36	R\$ 36,26	R\$ 181,30
18.3	103832	SINAPI	TÊ EM COBRE, DN 15 MM, SEM ANEL DE SOLDA, INSTALADO EM RAMAL E SUB-RAMAL DE GÁS COMBUSTÍVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2022	UN	1,00	R\$ 23,19	R\$ 20,79	R\$ 25,68	R\$ 25,68
18.4	103823	SINAPI	BUCHA DE REDUÇÃO EM COBRE, DN 22 MM X 15 MM, SEM ANEL DE SOLDA, PONTA X BOLSA, INSTALADO EM RAMAL E SUB-RAMAL DE GÁS COMBUSTÍVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2022	UN	10,00	R\$ 17,18	R\$ 15,17	R\$ 18,73	R\$ 187,30
18.5	100807	SINAPI	TUBO, PEX, MULTICAMADA, COM TUBO LUVA, DN 16, INSTALADO EM RAMAL INTERNO DE INSTALAÇÕES DE GÁS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	M	46,75	R\$ 22,85	R\$ 20,07	R\$ 24,79	R\$ 1.158,93
18.6	97335	SINAPI	TUBO EM COBRE RÍGIDO, DN 22 MM, CLASSE A, SEM ISOLAMENTO, INSTALADO EM PRUMADA DE GÁS COMBUSTÍVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2022	M	0,40	R\$ 76,26	R\$ 56,52	R\$ 69,81	R\$ 27,92
<b>19</b>			<b>CLIMATIZAÇÃO</b>						<b>R\$ 5.036,17</b>
19.2			LINHA FRIGORÍGENA						R\$ 5.036,17
19.2.5	91835	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	244,95	R\$ 19,02	R\$ 16,65	R\$ 20,56	R\$ 5.036,17

20			<b>SERVIÇOS COMPLEMENTARES</b>						R\$ 130.670,24
20.1	UFR - 030	Próprio	ELEVADOR HIDRÁULICO DE TRANSPORTE DE PESSOAS COM 1 ENTRADA, CONFORME NORMAS DE ACESSIBILIDADE. ACIONAMENTO INDIRETO LATERAL, CAPACIDADE DE 600KG OU 8 PESSOAS, VELOCIDADE DE 36M/MIN, COM 2 PARADAS PERCURSO DE 4,20M, DIMENSÕES DA CAIXA 2MX2M, DIMENSÕES DA CABINA 1,20M X 1,40M X 2,10M, PROFUNDIDADE DO POÇO 1M	und	1,00	R\$ 138.000,00	R\$ 113.360,15	R\$ 130.670,24	R\$ 130.670,24
<b>TOTAL</b>									<b>R\$ 187.582,23</b>

## 2. CLÁUSULA SEGUNDA – PREÇO

2.1. Com as alterações mencionadas nos itens 1.1.1 e 1.1.2, o valor total da contratação passará a ser de **R\$ 4.432.834,56 (quatro milhões, quatrocentos e trinta e dois mil oitocentos e trinta e quatro reais e cinquenta e seis centavos)**, conforme tabela abaixo:

ITEM	DESCRIÇÃO	PREÇO TOTAL
<b>1</b>	<b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>	<b>R\$ 235.068,23</b>
<b>2</b>	<b>ADMINISTRAÇÃO LOCAL DE OBRA</b>	<b>R\$ 519.576,36</b>
<b>3</b>	<b>LIMPEZA</b>	<b>R\$ 63.011,39</b>
<b>4</b>	<b>MOVIMENTAÇÃO DE TERRA</b>	<b>R\$ 100.591,03</b>
4.1	VALAS DE FUNDAÇÃO	R\$ 11.714,63
4.2	VALAS DE INSTALAÇÕES	R\$ 1.060,33
4.3	TERRAPLANAGEM	R\$ 87.816,07
<b>5</b>	<b>INFRAESTRUTURA</b>	<b>R\$ 525.085,19</b>
5.1	ESTACAS	R\$ 203.229,53
5.2	BLOCOS	R\$ 98.287,49
5.3	BALDRAME	R\$ 74.111,67
5.4	ALVERNARIA DE CONTENÇÃO	R\$ 13.212,53
5.5	LAJE SOBRE SOLO	R\$ 129.026,25
<b>6</b>	<b>SUPERESTRUTURA</b>	<b>R\$ 687.029,10</b>
6.1	VIGAS	R\$ 296.219,13
6.2	PILARES	R\$ 160.372,30
6.3	ESCADAS	R\$ 26.838,58
6.4	LAJES	R\$ 196.422,83
6.5	FOSSO DO ELEVADOR	R\$ 7.176,26
<b>7</b>	<b>IMPERMEABILIZAÇÃO</b>	<b>R\$ 30.429,92</b>
7.1	BALDRAME	R\$ 17.147,86
7.2	CALHA IMPERMEABILIZADA	R\$ 13.282,06
<b>8</b>	<b>ESTRUTURA METÁLICA</b>	<b>R\$ 266.835,63</b>
<b>9</b>	<b>COBERTURA</b>	<b>R\$ 216.402,37</b>
<b>10</b>	<b>ALVENARIA</b>	<b>R\$ 156.237,44</b>
<b>11</b>	<b>INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS</b>	<b>R\$ 76.713,10</b>
11.1	TUBULAÇÕES	R\$ 3.760,35
11.2	ACESSÓRIOS E CONEXÕES	R\$ 1.988,39
11.3	REGISTROS	R\$ 3.588,51
11.4	APARELHOS, LOUÇAS E METAIS	R\$ 25.177,49

11.5	RESERVATÓRIO	R\$ 42.198,36
<b>12</b>	<b>INSTALAÇÕES SANITÁRIAS</b>	<b>R\$ 43.818,80</b>
12.1	ESGOTO	R\$ 36.604,24
12.2	ÁGUA PLUVIAL	R\$ 6.404,61
12.3	VENTILAÇÃO	R\$ 809,95
<b>13</b>	<b>INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>	<b>R\$ 481.924,15</b>
13.1	ELÉTRICA	R\$ 150.564,84
13.2	CFTV	R\$ 22.403,72
13.3	CABEAMENTO ESTRUTURADO	R\$ 181.150,85
13.4	SPDA	R\$ 33.757,67
13.5	SUBESTAÇÃO	R\$ 66.614,92
13.6	SDAI	R\$ 5.020,33
13.7	ALARME	R\$ 10.233,39
13.8	QUADROS	R\$ 4.872,01
13.9	CONEXÃO DE REDE COM O DATACENTER	R\$ 7.306,42
<b>14</b>	<b>REVESTIMENTOS</b>	<b>R\$ 644.636,88</b>
14.1	PAREDES	R\$ 246.980,43
14.2	PISO	R\$ 173.231,88
14.3	TETO	R\$ 37.474,06
14.4	ESTACIONAMENTO E PASSEIOS	R\$ 186.950,51
<b>15</b>	<b>ESQUADRIAS</b>	<b>R\$ 100.780,58</b>
15.1	PORTAS	R\$ 72.798,55
15.2	JANELAS	R\$ 27.982,03
<b>16</b>	<b>PINTURA</b>	<b>R\$ 135.098,26</b>
16.1	INTERNA	R\$ 58.961,50
16.2	EXTERNA	R\$ 39.666,47
16.3	TETO	R\$ 30.338,95
16.4	PORTAS DE MADEIRA	R\$ 2.378,29
16.5	PORTAS METÁLICAS	R\$ 3.753,05
<b>17</b>	<b>COMBATE A INCÊNDIO</b>	<b>R\$ 13.731,45</b>
<b>18</b>	<b>GLP</b>	<b>R\$ -</b>
<b>19</b>	<b>CLIMATIZAÇÃO</b>	<b>R\$ 100.311,28</b>
19.1	EQUIPAMENTOS	R\$ 75.947,22
19.2	LINHA FRIGORÍGENA	R\$ 24.364,06
<b>20</b>	<b>SERVIÇOS COMPLEMENTARES</b>	<b>R\$ 35.553,40</b>
<b>TOTAL</b>		<b>R\$ 4.432.834,56</b>

### 3. CLÁUSULA TERCEIRA - DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA

3.1. As despesas decorrentes da presente contratação correrão à conta de recursos específicos consignados no Orçamento Geral da União deste exercício, na dotação abaixo discriminada:

PTRES	231297
FONTE	1000000000
NAT. DESPESA	449051
UGR	156994
PI	V12A4N41JAN
NOTA DE EMPENHO	2025NE132

### 4. CLÁUSULA QUARTA – GARANTIA DE EXECUÇÃO

4.1. A CONTRATADA poderá adequar a garantia ao valor atualizado na CLÁUSULA SEGUNDA – PREÇO deste instrumento.

### 5. CLÁUSULA QUINTA - RATIFICAÇÃO

5.1. Ficam mantidas as demais cláusulas e condições do contrato originário, naquilo que não

contrariem o presente termo aditivo.

## 6. CLÁUSULA SEXTA – PUBLICAÇÃO

6.1. Incumbirá à CONTRATANTE e divulgar o presente instrumento no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP), na forma prevista no [art. 94 da Lei nº 14.133, de 2021](#), bem como no respectivo sítio oficial na Internet, em atenção ao [art. 91, caput, da Lei nº 14.133, de 2021](#), e ao [art. 8º, §2º, da Lei nº 12.527, de 2011](#), c/c [art. 7º, §3º, inciso V, do Decreto nº 7.724, de 2012](#).

Para firmeza e validade do pactuado, o presente termo aditivo vai eletronicamente assinado pelos contraentes, depois de lido e achado em ordem.

Rondonópolis, 03 de dezembro de 2025.

---

UNIVERSIDADE FEDERAL DE RONDONÓPOLIS  
ANALY CASTILHO POLIZEL DE SOUZA  
Representante Legal da CONTRATANTE

---

PRIVADO ENGENHARIA LTDA  
ANDERSON MICHAEL PESTANA PRIVADO  
Representante Legal da CONTRATADA



Documento assinado eletronicamente por **Analy Castilho Polizel de Souza**, **Reitor(a) da Universidade Federal de Rondonópolis - REITORIA/UFR**, em 03/12/2025, às 17:29, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no art. 6º, do [Decreto nº 8.539, de 8 de outubro de 2015](#).



Documento assinado eletronicamente por **ANDERSON MICHAEL PESTANA PRIVADO**, **Usuário Externo**, em 11/12/2025, às 11:55, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no art. 6º, do [Decreto nº 8.539, de 8 de outubro de 2015](#).



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site [https://sei.ufr.edu.br/sei/controlador\\_externo.php?acao=documento\\_conferir&id\\_orgao\\_acesso\\_externo=0](https://sei.ufr.edu.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0), informando o código verificador **0624870** e o código CRC **3805F93D**.